

RE: **witalizacja**

**Raport z
konsultacji społecznych
projektu uchwały
Rady Miasta Kielce
w sprawie wyznaczenia
obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji
Miasta Kielce**



Kielce, 2022 r.

Spis treści

1. PODSTAWA PRAWNA	4
2. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	6
2.1. SPOTKANIE OTWARTE Z INTERESARIUSZAMI PROCESU REWITALIZACJI	7
2.2. ZBIERANIE UWAG USTNYCH DO PROTOKOŁU	11
2.3. ZBIERANIE UWAG W FORMIE PAPIEROWEJ I PISEMNEJ	15
2.4. ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW	16
3. UWAGI I WNIOSKI INTERESARIUSZY	17
4. PODSUMOWANIE WYNIKÓW KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	18
ZAŁĄCZNIK NR 1	20
ZAŁĄCZNIK NR 2	22
ZAŁĄCZNIK NR 3	23

Szanowni Państwo,

Serdecznie dziękuję wszystkim osobom interesującym się procesem rewitalizacji miasta oraz uczestnikom konsultacji, których celem było zaprezentowanie zasięgu nowego obszaru rewitalizacji. Państwa udział w procesie konsultacji umożliwił nam zapoznanie się z opiniami na temat wyzwań związanych z rewitalizacją Kielc.

Zainteresowanie konsultacjami społecznymi dotyczącymi rewitalizacji świadczy o tym, że sprawy Kielc nie są obojętne mieszkańcom miasta. Dzięki wzajemnej współpracy możliwe jest jak najlepsze dopasowanie efektu realizowanych działań rewitalizacyjnych do potrzeb lokalnej społeczności, co może stanowić impuls do dalszego rozwoju tej części miasta, na której toczy się proces rewitalizacji.

Prezydent Miasta Kielce

1. PODSTAWA PRAWNA

Gmina Miasta Kielce przystąpiła do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji mając na uwadze potrzebę kontynuowania procesu rewitalizacji miasta po 2023 roku, a także konieczność jego realizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (tj. Dz.U. 2021 poz. 485) (ustawa o rewitalizacji, ustawa), tj. w oparciu o gminny program rewitalizacji (GPR).

Pierwszą czynnością poprzedzającą przygotowanie GPR jest podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zgodnie z art. 8 oraz 9 ustawy o rewitalizacji. Na potrzeby ww. uchwały opracowano dokument pt. *Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc* oraz przygotowano projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy, do zadań własnych gminy należy przeprowadzenie procesu rewitalizacji począwszy od jego przygotowania, poprzez koordynację i tworzenie warunków do jego przeprowadzenia. Zadanie to powinno być prowadzone „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym jej etapie (partycypacja społeczna)”, zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy.

Działania realizowane w ramach partycypacji społecznej oraz cały proces z nią związany polegają przede wszystkim na (art. 5 ust.2 ustawy):

1. poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
2. prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
3. inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
4. zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
5. wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;

6. zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Działania partycypacyjne kierowane są do interesariuszy procesu rewitalizacji, do których należą (art. 2 ust.2):

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
6. organy władzy publicznej;
7. podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji Kielc przeprowadzono na podstawie Zarządzenia nr 70/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania przy przeprowadzaniu konsultacji z mieszkańcami Kielc zmienionego zarządzeniem nr 261/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 4 sierpnia 2021 r.

Obwieszczenie Prezydenta Miasta Kielce o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Kielce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji skierowane było do interesariuszy procesu rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, jak również mieszkańców miasta Kielce.

2. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z Obwieszczeniem Prezydenta Miasta Kielce o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Kielce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Kielc trwały w okresie od 19 października do 17 listopada 2022 r. O przebiegu procesu konsultacyjnego oraz o formach, w jakich był on prowadzony, interesariusze procesu rewitalizacji zostali powiadomieni w dniu 12.10.2022 r. poprzez:

- Obwieszczenie Prezydenta Miasta Kielce o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Kielce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce:
<https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/pozostale-ogloszenia-obwieszczenia/uchwała-rady-miasta-kielce-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji.html>
- ogłoszenie na stronie internetowej Miasta Kielce, poświęconej konsultacjom społecznym:
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja.html>
- ogłoszenie na stronie internetowej Miasta Kielce, poświęconej aktualnościom:
<https://www.kielce.eu/pl/aktualnosci/informacja-dotyczaca-konsultacji-spolecznych-projektu-uchwały-rady-miasta-kielce-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-miasta-kielce.html>
- na oficjalnym profilu Miasta Kielce, prowadzonym przez Urząd Miasta Kielce na Facebooku:
<https://www.facebook.com/kielce.oficjalna/posts/pfbid02FiD5U8f4YJfttofWR7jFRmSUhRrEqJLdivUvsCBo9VG6UTrwKu7UEjLUJKKM2SDNl>
- w prasie lokalnej „Echo dnia”,
- na tablicach informacyjnych w siedzibie UM Kielce.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w czterech formach:

- **spotkania otwartego** w dniu 10.11.2022 r. dla mieszkańców Kielc,
- **zbierania uwag ustnych do protokołu,**
- **zbierania uwag w formie papierowej oraz elektronicznej,**
- **anonimowej ankiety on-line.**

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kielce wraz z mapami wyznaczonych obszarów. Konsultacjom poddano również dokument pn. „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc”, przedstawiający metodykę wyznaczenia ww. obszarów, który uzasadniał rozstrzygnięcia podjęte w zapisach projektu konsultowanej uchwały.

Celem przeprowadzenia konsultacji społecznych było zapoznanie interesariuszy procesu rewitalizacji Kielc z projektem ww. uchwały, jak również z przebiegiem procesu wyznaczenia obszaru przyszłej interwencji rewitalizacyjnej, a także zebranie uwag i opinii dotyczących poszczególnych dokumentów.

Opinie i uwagi zbierano za pomocą formularza konsultacyjnego, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego raportu.

2.1. Spotkanie otwarte z interesariuszami procesu rewitalizacji

W dniu 10.11.2022 r. o godz. 16:00 w siedzibie Urzędu Miasta, ul. Rynek 1, w Sali ślubów Urzędu Stanu Cywilnego rozpoczęło się spotkanie konsultacyjne przeznaczone dla mieszkańców miasta Kielce oraz interesariuszy wymienionych w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji. Podczas spotkania zaprezentowane zostały wyniki diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz metody analizy danych służącej wskazaniu granic tych obszarów. Celem spotkania było również poznanie opinii interesariuszy procesu rewitalizacji na temat zasięgu i granic obszaru rewitalizacji (art.6 ust.6).

W spotkaniu otwartym prowadzonym przez przedstawicieli Urzędu Miasta, przy współudziale przedstawicieli zespołu autorskiego diagnozy, wzięło udział 4 mieszkańców. Porządek spotkania obejmował:

1. Omówienie dotychczasowych doświadczeń związanych z procesem rewitalizacji w Kielcach oraz omówienie uwarunkowań związanych

z finansowaniem projektów rewitalizacyjnych ze środków UE w województwie świętokrzyskim w nadchodzącej perspektywie.

2. Omówienie obowiązujących uwarunkowań prawnych dotyczących prowadzenia procesu rewitalizacji w Polsce.
3. Omówienie przedmiotu, celu i form procesu konsultacji społecznych.
4. Omówienie treści projektu uchwały w sprawie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Kielcach.
5. Omówienie metodyki oraz źródeł danych wykorzystanych na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.
6. Omówienie wyników analizy wskaźnikowej w mieście w podziale na sfery zgodnie z wymogami art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji.
7. Omówienie kryteriów wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz prezentacja ich zasięgu.
8. Uzasadnienie i podsumowanie uwarunkowań towarzyszących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
9. Dyskusja i pytania.

W części przewidzianej na dyskusję, która trwała ok. godzinę, mieszkańcy mieli okazję wyrazić swoje opinie i zadać pytania, na które udzielono odpowiedzi w trakcie spotkania konsultacyjnego. Poniżej przywołano te odpowiedzi oraz poszerzono je o dodatkowe wyjaśnienia autorów diagnozy, w celu bardziej czytelnego zaprezentowania mieszkańcom i interesariuszom omawianych zagadnień.

1. Mieszkaniec 1: Czy wiadomo już w jakim kierunku będzie zmierzał proces rewitalizacji w odniesieniu do projektów w Śródmieściu?

W tej chwili trudno powiedzieć, w jakim kierunku będzie zmierzał ten proces i jakie działania będą podejmowane, ponieważ praca nad właściwym dokumentem – Gminnym Programem Rewitalizacji, dopiero się rozpocznie. Dokument ten będzie sporządzany w sposób partycypacyjny, co oznacza możliwość zgłaszania pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne w drodze otwartego naboru. W związku z tym trudno przewidzieć, jakie konkretnie projekty zostaną zgłoszone. Miasto ma swoje plany (podnoszenie atrakcyjności przestrzeni publicznych, remonty obiektów zabytkowych, działania społeczne), natomiast nie można w tej chwili przewidzieć, czy uda się je zrealizować ponieważ jest to uzależnione od przebiegu procesu partycypacyjnego i naboru przedsięwzięć.

2. Mieszkaniec 1: Czy projekt polegający na zwiększeniu udziału zieleni w przestrzeni publicznej śródmieścia mógłby zostać zrealizowany w ramach GPR?

Jak najbardziej. Działania dotyczące zwiększania udziału zieleni czy przeciwdziałania zmianom klimatu są zawarte w dokumentach strategicznych, zarówno na poziomie regionalnym, jak i lokalnym i jest to także jeden z pożądanych kierunków działań w procesie rewitalizacji.

3. Mieszkaniec 2: Czy autorki diagnozy znają miasto Kielce? Czy prowadzone były rozmowy z mieszkańcami miasta, osiedli? Mieszkanka przywołała problemy z jakimi boryka się osiedle Szydłówek (m.in.: zlikwidowane usługi lokalne, problem nawierzchni, brak przycinki drzew, duży udział osób starszych, problem oświetlenia chodników, osiedle jest zaniedbane przez władze). Czy i kiedy podjęta zostanie interwencja na terenie osiedla Szydłówek?

Problemy osiedla Szydłówek są znane przedstawicielom Urzędu Miasta. Z podobnymi problemami borykają się również inne osiedla na terenie miasta. W ramach przeprowadzonej analizy wskaźnikowej wykazano, że są obszary, w których negatywne zjawiska są bardziej skoncentrowane niż na omawianym osiedlu, dlatego nie zostało ono objęte granicami obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Natomiast wymienione problemy i działania im odpowiadające mogą być realizowane z innych źródeł. Wpisują się one w polityki sektorowe, które stanowią zadania własne gminy. Zasugerowano, aby problemy Szydłówka zakomunikować Radnym i wymóc na nich podjęcie interwencji.

Natomiast na wybór obszaru zdegradowanego i rewitalizacji ma wpływ o wiele więcej czynników, niż zaniedbana przestrzeń. Proces analizy w celu wskazania tych obszarów uwarunkowany jest zapisami ustawy o rewitalizacji, która wymaga przeprowadzenia jej w oparciu o obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze, które mają wskazać miejsca koncentracji przede wszystkim problemów społecznych. Powyższe ma eliminować uznaniowość wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

4. *Mieszkaniec 3: W opinii mieszkańca (prowadzącego inicjatywy na terenie osiedla Szydłówek) spotkanie nie ma charakteru konsultacji tylko prezentacji, ponadto brakuje planu na rewitalizację. Odnośnie problemów osiedla Radni nie interweniują i nie pomagają. W kontekście delimitacji obszaru rewitalizacji osiedle Szydłówek nie zostało wyznaczone z uwagi na uznaniowy dobór wskaźników. Mieszkaniec nie zgadza się z wynikami diagnozy i uważa, że nie należy inwestować w obszar Śródmieścia, który jest wymarły. Interwencję zamiast w centrum, które jest wymarłe, należy prowadzić w osiedlach mieszkaniowych. Wyznaczony obszar jest zbyt mały w stosunku do tego na co pozwala ustawa.*

Art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji uniemożliwia uznaniowy dobór wskaźników. W konsultowanym dokumencie diagnozy został ujęty pełen katalog wskaźników korespondujący z obligatoryjnymi zagadnieniami, których analizę nakazuje ustawa. Diagnozę oparto o obiektywne i weryfikowalne mierniki, na potrzeby których pozyskano dane pochodzące z rzetelnych źródeł – rejestrów publicznych, z wykorzystaniem specjalistycznego oprogramowania (GIS). Autorzy wyjaśnili różnice pomiędzy wyznaczaniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przy sporządzaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji, a obecnymi uwarunkowaniami prawnymi związanymi z wyznaczaniem tych obszarów na potrzeby sporządzania Gminnych Programów Rewitalizacji. Przedstawiciele miasta powołali się na doświadczenia przy tworzeniu i realizacji poprzedniego Lokalnego Programu Rewitalizacji, w którym wyznaczono duży obszar rewitalizacji. Zwrócili m.in. uwagę na problem niskiego stopnia jego realizacji (Kielcom nie przyznano na ten cel środków z UE w poprzedniej perspektywie; z puli 150 mln zł, jakimi dysponowało województwo świętokrzyskie, Kielce nie otrzymały żadnej dotacji). Znając szacunkową kwotę dofinansowania, na jaką miasto może liczyć w bieżącej perspektywie 2021-2027 (118 mln zł dla województwa świętokrzyskiego, z czego Kielce mogą otrzymać ok. 38 mln zł), przyjęto za cel wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji odpowiadającego faktycznym możliwościom finansowym gospodarza procesu rewitalizacji. Mniejszy obszar rewitalizacji daje gwarancję skoncentrowania działań na terenie posiadającym szczególnie istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego miasta (Śródmieście), gdzie odnotowano

najwyższe natężenie zjawisk kryzysowych, które predestynują ten fragment Kielc do objęcia interwencją w pierwszej kolejności.

5. Mieszkaniec 3: Dlaczego mieszkańcy nie zostali zapytani o opinie w procesie wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji?

Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest głównym materiałem dowodowym, pozwalającym na wskazanie zasięgu terenu planowanego do objęcia procesem rewitalizacji. Zgodnie z wymogami art. 4 ust. 1 ustawy o rewitalizacji diagnozy te opracowuje się z wykorzystaniem obiektywnych i weryfikowalnych mierników i metod badawczych. Ustawa zakłada, iż opinie mieszkańców dotyczące zasięgu obszaru rewitalizacji zbierane będą w procesie konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie jego wyznaczenia. W procesie konsultacji następuje skonfrontowanie wyników badań ilościowych z opiniami mieszkańców, dotyczącymi zdegradowanych osiedli. Mieszkańcy Kielc mają możliwość wypowiedzenia się w tej sprawie w procedurze składania formalnych uwag konsultacyjnych.

Podniesiono także kwestię możliwości realizacji części zadań, odpowiadających na zgłoszone problemy osiedla Szydłówek, z budżetu obywatelskiego.

Dalsza dyskusja dotyczyła problemów związanych z funkcjonowaniem Budżetu Obywatelskiego w Kielcach.

2.2. Zbieranie uwag ustnych do protokołu

Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Kielc zostały zaplanowane w formie umożliwiającej zbieranie uwag ustnych do protokołu od mieszkańców miasta. Zgłaszanie uwag w tej formie było możliwe po uprzednim zapoznaniu się z kompletem udostępnionych dokumentów:

- **w formie papierowej:**
 - w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, pokój nr 208, w godzinach 7:30-15:00;
- **w formie elektronicznej:**
 - na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia->

[obwieszczenia/pozostale-ogloszenia-obwieszczenia/uchwala-rady-miasta-kielce-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji.html](#)

- na stronie internetowej miasta poświęconej konsultacjom społecznym (Rys. 1a, Rys. 1b):

<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja.html>

Uwagi do upublicznionych dokumentów można było składać **ustnie do protokołu w dwóch formach**: osobiście lub telefonicznie w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, pokój nr 208, tel. 41 36 76 361, w godzinach 7:30-15:00.

RE: witalizacja

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Konsultacje projektu uchwały Rady Miasta Kielce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Czas trwania konsultacji:

od 19 października 2022 r. do 17 listopada 2022 r.

Szanowni Państwo,

Rozpoczęliśmy szeroko zakrojone prace, których efektem będzie uchwalenie ważnego dla miasta dokumentu, jakim jest **Gminny Program Rewitalizacji**.

Co to jest rewitalizacja?

„Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”.

Rewitalizacja to dosłownie: ożywienie, przywrócenie do życia. Jest to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów miasta.

Rewitalizacja to nie tylko remonty. Jej celem jest przywrócenie do życia zdegradowanej części miasta i uzupełnienie jej o nowe funkcje. Mówiąc najprościej jest to wprowadzenie takich zmian na fragmencie obszaru miasta, dzięki którym będzie się lepiej żyło, przebywało i pracowało.

Rewitalizacja to też praca z ludźmi, z lokalną społecznością. I nawet jeśli remonty budynków i przestrzeni publicznych są najbardziej efektywne – najważniejsze jest przezwyciężenie kryzysu społecznego.

Rewitalizacja jest długim procesem. Jej powodzenie zależy od nas wszystkich – mieszkańców całego miasta, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych, placówek edukacyjnych, instytucji kultury, uczelni wyższych, urzędów.

Ramy prawne dla procesu rewitalizacji w Polsce zawarte zostały w Ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Jednym z istotniejszych elementów ustawy jest uregulowanie kwestii dotyczących Gminnych Programów Rewitalizacji (GPR), które są podstawowym narzędziem nakierowanym na kompleksowe podejście do procesu oraz podejmowanie działań w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

Co to jest Gminny Program Rewitalizacji?

Gminny Program Rewitalizacji (GPR) jest podstawowym dokumentem uchwalanym przez gminę umożliwiającym prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze przy współudziale lokalnej społeczności.

Fundamentem Gminnego Programu Rewitalizacji jest **szczegółowa diagnoza** obszaru rewitalizacji, która ukazuje występujące na nim negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze i przestrzenno-funkcjonalne.

Co to jest obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji?

Obszar zdegradowany zdefiniowany został jako: „Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych (...), środowiskowych (...), przestrzenno-funkcjonalnych (...) lub technicznych (...)”.

Obszar zdegradowany jest więc przede wszystkim obszarem o problemach społecznych. Nie można wykluczyć faktu, że znajdują się na nim obszary zaniedbane lub zdewastowane, jednak nie należy utożsamiać tych zjawisk. Poza uzasadnionymi wyjątkami w skład obszaru zdegradowanego mogą wejść wyłącznie obszary zamieszkałe.

Obszar rewitalizacji zdefiniowany został jako: „obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (...), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację (...)”.

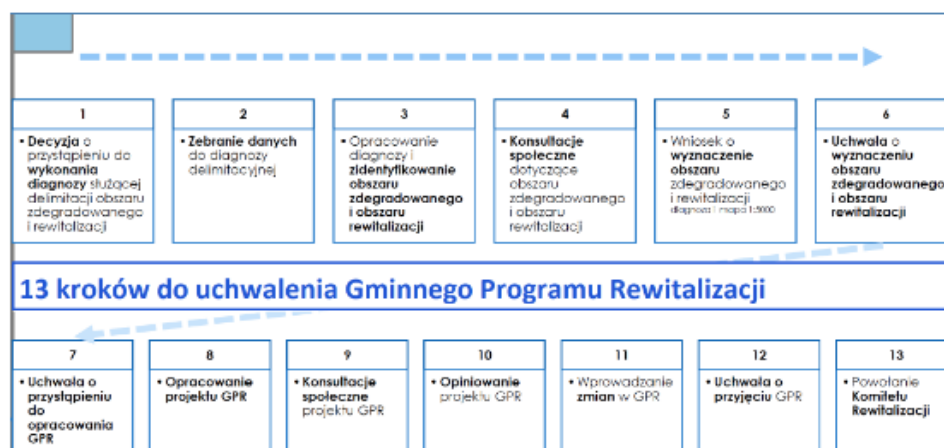
Definicja ta jest zatem zdecydowanie prostsza. Najważniejsza jest **koncentracja negatywnych zjawisk** (którą należy udokumentować). **Obszar rewitalizacji może objąć jedynie 20% powierzchni gminy oraz 30% jej mieszkańców.**

Podsumowując, definicje sformułowane w polskim prawodawstwie skupiają się na **społecznym wymiarze rewitalizacji** oraz jej **koncentracji w przestrzeni miasta**.

Granice obszarów zdegradowanych oraz obszaru rewitalizacji w Kielcach powstały w oparciu o diagnozę delimitacyjną, wykonaną przez Instytut Rozwoju Miast i Regionów. Docelowo zostaną one wyznaczone w formie uchwały Rady Miasta Kielce.

Rys. 1a. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych udostępnione na stronie internetowej miasta:

<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja.html>



źródło: Centrum Doradztwa Strategicznego s.c.

Celem ogłoszonych obecnie konsultacji społecznych jest zapewnienie mieszkańcom udziału w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji oraz wymiana wiedzy, informacji, poznanie uwag i opinii dotyczących propozycji granic i sposobów wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Kielcach. Są to pierwsze w kolejności konsultacje "rewitalizacyjne" - czyli w procesie sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji znajdujemy się na kroku czwartym. **Zapraszamy do czynnego udziału w procesie powstawania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce i tym samym decydowania o rozwoju swojego miasta.**

Konsultacje obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji rozpoczną się z dniem 19 października 2022 r. i potrwają do 17 listopada 2022 r.

Konsultacje będą prowadzone w następujących formach:

- zbierania uwag w postaci papierowej;
- zbierania uwag w postaci elektronicznej;
- zbierania uwag ustnych;
- badania ankietowego;
- otwartego spotkania konsultacyjnego które odbędzie się **10.11.2022 r. o godzinie 16:00 w Sali ślubów Urzędu Stanu Cywilnego.**

Więcej informacji znajduje się w Ogłoszeniu Prezydenta Miasta Kielce.

- 📎 Diagnostyka delimitacyjna (10 028.29 kB)
- 📎 Granice obszarów zdegradowanych (12 978.34 kB)
- 📎 Granice obszaru rewitalizacji (5 290.04 kB)
- 📎 Projekt uchwały (14 315.84 kB)
- 📎 Ogłoszenie (561.10 kB)
- 📎 Wzór uwagi (do pobrania) (624.40 kB)
- 📎 Ankieta (do pobrania) (50.69 kB)

WYPEŁNIJ ANKIETĘ ONLINE

PRZEŚLIJ PROPOZYCJĘ/UWAGĘ

W przypadku dodatkowych pytań proszę kontaktować się z:

Urząd Miasta Kielce
Wydział Urbanistyki i Architektury
Biuro Planowania Przestrzennego

ul. Kozia 3, 25-514 Kielce
tel. 41 36 76 361

Rys. 2b. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych udostępnione na stronie internetowej miasta:
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoeczne-rewitalizacja.html>

2.3. Zbieranie uwag w formie papierowej i pisemnej

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Kielc wraz z załącznikami i dokumentem Diagnozy oraz formularzem konsultacyjnym upubliczniono w wersji papierowej oraz elektronicznej - w celu zebrania jak największej liczby uwag od mieszkańców miasta. Z kompletem dokumentów można się było zapoznać:

- **w formie papierowej:**
 - w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, pokój nr 208, w godzinach 7:30-15:00;
- **w formie elektronicznej:**
 - na stronie Biuletynu Informacji Publicznej
<https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/pozostale-ogloszenia-obwieszczenia/uchwała-rady-miasta-kielce-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji.html>
 - na stronie internetowej miasta poświęconej konsultacjom społecznym:
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja.html>

Zgłaszanie uwag możliwe było przy wykorzystaniu formularza konsultacyjnego:

- **drogą elektroniczną**
 - mailowo na adres: bpp@um.kielce.pl,
 - poprzez wypełnienie formularza online zamieszczonego na stronie Idea Kielce
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja.html>
- **w formie papierowej**
 - drogą korespondencyjną na adres: Biuro Planowania Przestrzennego, Urząd Miasta Kielce, ul. Rynek 1, 25-514 Kielce
 - osobiście w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:00

Dla uwag przesłanych drogą pocztową decydująca była data odbioru korespondencji w Urzędzie Miasta Kielce.

2.4. Ankieta dla mieszkańców

W procesie konsultacji uruchomiono badanie ankietowe dla mieszkańców Kielc, służące poznaniu opinii publicznej dotyczącej proponowanego zasięgu obszaru rewitalizacji. Ankieta miała charakter anonimowy. Badanie prowadzono z użyciem formularza ankiety internetowej udostępnionej na stronie internetowej miasta: <https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoeczne-rewitalizacja.html>.

Ankieta składała się z pięciu pytań zamkniętych, zaś udzielane odpowiedzi miały na celu poznanie opinii interesariuszy procesu rewitalizacji o zasięgu proponowanego do wyznaczenia w Kielcach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W badaniu ankietowym zebrano łącznie 8 odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy trafnie w stosunku do obserwowanej zróżnicowanej sytuacji społeczno-gospodarczej w Kielcach wyznaczyliśmy granice obszarów?

Na powyższe pytanie 1 respondent (12,5%) udzielił odpowiedzi „tak”, 7 respondentów (87,5%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

2. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze żyje się stosunkowo gorzej niż w innych częściach miasta?

Na powyższe pytanie 3 respondentów (37,5%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 5 respondentów (62,5%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

3. Czy we wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy społeczne i gospodarcze niż w innych częściach miasta?

Na powyższe pytanie 3 respondentów (37,5%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 5 respondentów (62,5%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

4. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z degradacją zabudowy i przestrzeni niż w innych częściach miasta?

Na powyższe pytanie 2 respondentów (25%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 6 respondentów (75%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

5. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z niską jakością środowiska naturalnego niż w innych częściach miasta?

Na powyższe pytanie 3 respondentów (37,5%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 5 respondentów (62,5%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

Z uwagi na znikomą liczbę respondentów badania ankietowego, nie można uznać przebadanej próby za reprezentatywną. Niemniej ankietowani mieszkańcy miasta nie wyrazili poparcia dla planowanych granic obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Kielcach, mimo iż część z nich podzielała opinię dotyczącą koncentracji negatywnych zjawisk na przedmiotowym obszarze.

3. UWAGI I WNIOSKI INTERESARIUSZY

W procesie konsultacji społecznych wniesiono łącznie 8 uwag, z czego:

- dwie spełniały wymogi formalne - złożono je z użyciem formularza przewidzianego w procedurze, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu. Obie uwagi zostały przesłane elektronicznie poprzez wypełnienie formularza online. Wykaz wniesionych uwag, spełniających wymogi formalne, wraz z odniesieniem się do tych uwag, zawiera Załącznik nr 2.
- sześć nie spełniało wymogów formalnych - uwagi te nie spełniły kryteriów formalnych określonych w zasadach przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Kielc. Zostały przesłane w innej formie niż formularz konsultacyjny lub na adres mailowy inny niż podany w obwieszczeniu i ogłoszeniu, a także po wyznaczonym w obwieszczeniu i ogłoszeniu terminie. Pomimo braków formalnych, przeanalizowano zgłoszone uwagi pod kątem określenia możliwości ich wpływu na zmiany zapisów projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Kielc. Wykaz wniesionych uwag niespełniających wymogów formalnych wraz z odniesieniem się do tych uwag zawiera Załącznik nr 3.

4. PODSUMOWANIE WYNIKÓW KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Proces konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kielce został przeprowadzony zgodnie z Zarządzeniem nr 70/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania przy przeprowadzaniu konsultacji z mieszkańcami Kielc, zmienionym Zarządzeniem nr 261/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 4 sierpnia 2021 r., a także w formach i na zasadach określonych w ustawie o rewitalizacji.

O przebiegu procesu konsultacyjnego oraz o formach, w jakich będzie on prowadzony, interesariusze procesu rewitalizacji zostali powiadomieni w dniu 12.10.2022 r. poprzez obwieszczenie i ogłoszenia.

W efekcie konsultacji społecznych, które trwały w okresie od 19 października do 17 listopada 2022 r., zebrano uwagi i opinie mieszkańców Kielc, które uwzględniono w procesie stanowienia prawa związanego z procesem rewitalizacji Kielc. Łącznie zebrano następującą liczbę uwag:

- w spotkaniu otwartym dla interesariuszy procesu rewitalizacji uczestniczyło 4 mieszkańców.
- w formie ustnej do protokołu nie zgłoszono żadnych wniosków,
- w formie papierowej i elektronicznej złożono 8 wniosków, z czego 2 spełniały wymogi formalne, natomiast 6 nie spełniało wymogów formalnych,
- w ankiecie on-line udział wzięło 8 respondentów, którzy wyrazili swoje opinie dotyczące granic obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego.

Łącznie w procesie konsultacji społecznych uczestniczyło 20 mieszkańców miasta, którzy wnieśli swoje uwagi i opinie. Dotyczyły one przede wszystkim zasięgu wyznaczonego w projekcie uchwały obszaru rewitalizacji (obejmującego ściśle śródmieście Kielc) i zawierały postulaty o jego poszerzenie poprzez włączenie innych fragmentów miasta, m.in. osiedli mieszkaniowych (np. Szydłówek, Czarnów, Herby, Pakosz, Białogon, Biesak), Bazar Miejski czy teren Nowego Miasta.

W związku z przekazanymi opiniami i uwagami dokonano przeglądu kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji pod kątem włączenia

jednostek, które stanowiły przedmiot uwag. Uwagi mieszkańców zostały częściowo uwzględnione, w zakresie jednostek, w których znajdują się dawne osiedla komunalne (Czarnów, Szydłówek) oraz jednostki z Targowiskiem Miejskim. Włączenie wszystkich wymienionych w uwagach terenów było niemożliwe z uwagi na kryteria formalne ustawy o rewitalizacji ograniczające jego zasięg do 20% powierzchni miasta i 30% jego populacji.

W związku z częściowym uwzględnieniem uwag zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych wprowadzono stosowne zmiany do dokumentu diagnozy delimitacyjnej oraz projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kielce, m.in. dokonano podziału obszaru rewitalizacji na podobszary, z uwagi na wyznaczenie znacznie większego obszaru rewitalizacji, w tym nieposiadającego wspólnych granic.

ZAŁĄCZNIK NR 1 – WZÓR FORMULARZA KONSULTACYJNEGO



**FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG I PROPOZYCJI
DO PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI
MIASTA KIELCE
ORAZ DIAGNOZY SŁUŻĄCEJ WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU
REWITALIZACJI NA TERENIE KIELC**

Informacja o zgłaszającym:

Imię i nazwisko/Nazwa podmiotu:

Adres (opcjonalnie):

Adres e-mail lub telefon kontaktowy (opcjonalnie).....

LP.	CZĘŚĆ DOKUMENTU (NR PARAGRAFU I NR USTĘPU PROJEKTU UCHWAŁY LUB NR ROZDZIAŁU I STRONY W DIAGNOZIE (...) ¹ , DO KTÓREGO ODNOSI SIĘ UWAGA LUB WNIOSEK	TREŚĆ UWAGI LUB WNIOSKU	UZASADNIENIE

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb związanych z przeprowadzeniem konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kielce oraz Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc. Jednocześnie potwierdzam, iż posiadam informacje, że przetwarzanie moich danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku ciążącego na administratorze zgodnie z art.6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (RODO) i dopiero po upływie tego czasu może zostać zaprzestane.

¹ Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc

**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) z dnia 27 kwietnia 2016 o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Kielc z siedzibą w Kielcach ul. Rynek 1.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Panem Tomaszem Olbratowskim może Pan/Pani uzyskać drogą elektroniczną pod adresem: Tomasz.olbratowski@um.kielce.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kielce oraz Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc, na podstawie załączonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) oraz wypełnienia obowiązku ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit c RODO).
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu oraz zgodnie z terminami archiwizacji.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) W przypadku uznania, że przetwarzanie przez Administratora danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

.....
data i podpis

ZAŁĄCZNIK NR 2

**WYKAZ UWAG I WNIOSKÓW
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO
I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA KIELCE – SPEŁNIAJĄCYCH WYMOGI FORMALNE**

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego	Treść uwagi	Stanowisko w sprawie uwzględnienia/nieuwzględnienia uwagi	Sposób przekazania
1	2	3	4	5	6
1.	10.11.2022	Mieszkaniec 1	Należałoby poszerzyć Plan Rewitalizacji o: Nowe Miasto, czyli obszar od ulicy Ściegiennego do ulicy Prostej Targowisko Miejskiego wraz z otaczającymi go blokami Czarnów Herby zabudowę wzdłuż ulicy 1 Maja Pakosz tereny spółdzielni mieszkaniowych	Uwaga częściowo uwzględniona. Dokonano przeglądu kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego pod kątem włączenia jednostek, w których znajdują się dawne osiedla komunalne (Czarnów, Szydłówek) oraz jednostkę z Targowiskiem Miejskim. Włączenie wszystkich wymienionych terenów jest niemożliwe z uwagi na kryteria formalne ustawy o rewitalizacji ograniczające jego zasięg do 20% powierzchni miasta i 30% jego populacji.	Wypełnienie formularza online
2.	16.11.2022	Mieszkaniec 2	Niemożliwe, skandaliczne - że nie obejmuje się obszarem rewitalizacji przestrzeni dawnych osiedli komunalnych (Szydłówek rejon ulicy Wiśniowej, Czarnów, Winnicka/Zagórska... Osiedla z przeważającą ludnością w wieku senioralnym, nie remontowane od czasu powstania, czyli od ok. 50 lat. Bardzo proszę o refleksję i objęcie rewitalizacją.	Uwaga częściowo uwzględniona. Dokonano przeglądu kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego pod kątem włączenia jednostek, w których znajdują się dawne osiedla komunalne (Czarnów, Szydłówek) oraz jednostkę z Targowiskiem Miejskim. Włączenie wszystkich wymienionych terenów jest niemożliwe z uwagi na kryteria formalne ustawy o rewitalizacji ograniczające jego zasięg do 20% powierzchni miasta i 30% jego populacji.	Wypełnienie formularza online

ZAŁĄCZNIK NR 3

**WYKAZ UWAG I WNIOSKÓW
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO
I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA KIELCE – NIE SPEŁNIAJĄCYCH WYMOGÓW FORMALNYCH**

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego	Treść uwagi	Odniesienie do uwagi	Sposób przekazania
1	2	3	4	5	6
1.	6.10.2022	Mieszkańcy 3 i 4	<ol style="list-style-type: none"> 1. Przycinanie drzew na osiedlu – jest rzadkie i niewłaściwie przeprowadzane. 2. Sprzątanie opadłych liści, koszenie traw, obcinanie żywopłotów – czynności te wymagają interwencji. 3. Chodniki i drogi wymagają wymiany nawierzchni, w tym skwerów między blokami. 4. Powstają nowe bloki, a brakuje miejsc do parkowania samochodów. 5. Ulice Klonowa i Marszałkowska są już zakorkowane, a po zasiedleniu nowych bloków nie będą przejezdne. 6. Postawione na osiedlu znaki – Strefa Ruchu, są według Straży Miejskiej nielegalne przez co nie interweniuje. 7. Oświetlenie uliczne od ul. Klonowej do ul. Jesionowej – latarnie stoją zbyt gęsto. Dwie lampy oświetlają jezdnię i chodnik (wystarczyło by świeciła co trzecia na jezdnię, chodniki są nieoświetlone gdyż zasłaniają je drzewa). <p>Według autorów nieodpowiedzialna i żenująca wydaje się ponowna renowacja terenu Rynku.</p>	<p>Wymienione problemy i działania im odpowiadające stanowią katalog zdań własnych gminy z zakresu bieżącego zarządzania miastem, a nie rewitalizacji. Niemniej jednak na kolejnym etapie prac związanych z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji, gdy będą sformułowane szczegółowe potrzeby rewitalizacyjne lokalnej społeczności, a także identyfikowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne, tego typu zadania będzie można zgłaszać jako komponent większych przedsięwzięć rewitalizacyjnych mających na celu ożywienie społeczno-gospodarcze obszaru rewitalizacji.</p> <p>Realizacja inwestycji na obszarze rewitalizacji będzie także uzależniona od zasad finansowania działań rewitalizacyjnych ze środków UE – FEŚ 2021-2027.</p>	<p>Pismo skierowane do Prezydenta Miasta Kielce, informujące o potrzebach i problemach osiedla Szydłówek.</p>

2.	14.11.2022	Mieszkańcy 3, 4 i 5	<p>Pismo dotyczy Gminnego Programu Rewitalizacji.</p> <p>Podnoszony jest problem pomijania osiedla Szydłówek we wszelkich pracach rewitalizacyjnych.</p> <p>Autorzy wnoszą:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Położenie nowych lub naprawę chodników. 2. Uporządkowanie pasa drogowego, oznaczenie strefy ruchu i zmianę organizacji ruchu. 3. Utworzenie miejsc parkingowych. 4. Dostosowanie infrastruktury osiedla do zwiększającej się liczby budynków i mieszkańców. 5. Wprowadzenie standardów utrzymania i pielęgnacji zieleni osiedlowej. 6. Odnowienie i rozbudowa placu zabaw przy ul. Zamenhoffa. 7. Przywrócenie przychodni dla dzieci, żłobka, przedszkola, które zostały zlikwidowane a lokale przekazano dla MOPS, MOPR, Miejskiego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności. 8. Wymianę zdewastowanego oświetlenia oraz wprowadzenie korekty oświetlenia chodnika przy ul. Klonowej. 	<p>W wyniku zmiany kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, jednostka z osiedlem Szydłówek została włączona do obszaru rewitalizacji.</p> <p>Wymienione problemy i działania im odpowiadające stanowią katalog zdań własnych gminy z zakresu bieżącego zarządzania miastem, a nie rewitalizacji. Niemniej jednak na kolejnym etapie prac związanych z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji, gdy będą formułowane szczegółowe potrzeby rewitalizacyjne lokalnej społeczności, a także identyfikowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne, tego typu zadania będzie można zgłaszać jako komponent większych przedsięwzięć rewitalizacyjnych mających na celu ożywienie społeczno-gospodarcze obszaru rewitalizacji.</p> <p>Realizacja inwestycji na obszarze rewitalizacji będzie także uzależniona od zasad finansowania działań rewitalizacyjnych ze środków UE – FEŚ 2021-2027.</p>	<p>Pismo mieszkańców, z pominięciem formularza do zgłaszania uwag.</p>
3.	17.11.2022	Mieszkaniec 6	<p>W związku z procedowanym Gminnym Programem Rewitalizacji dla Kielc proszę o rozszerzenie obszarów, na których będą mogły być pozyskiwane środki unijne i rządowe o następujące osiedla:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pakosz 2. Białogon 3. Biesak 4. Czarnów 5. Szydłówek 6. Herby 	<p>W wyniku zmiany kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, część wymienionych osiedli (m.in. Czarnów, Szydłówek) została włączona do obszaru rewitalizacji w ramach jednostek, w których się znajdowały. Włączenie wszystkich wymienionych terenów jest niemożliwe z uwagi na kryteria formalne ustawy o rewitalizacji ograniczające jego zasięg do 20% powierzchni miasta i 30% jego populacji.</p>	<p>Pismo mieszkańca, z pominięciem formularza do zgłaszania uwag.</p>
4.	17.11.2022	Mieszkańcy 7	<p>Materiał zawiera kilku stronicowy komentarz do Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc oraz projektu uchwały Rady Miasta</p>	<p>Ad 1) Docelowy podział miasta poprzedzony był analizą funkcjonującego podziału (na 87 jednostek), wykorzystywanego do celów</p>	<p>Wiadomość elektroniczna, przesłana z pominięciem</p>

			<p>w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kielce, z którego wynikają następujące uwagi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Aby wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, obszar Kielc podzielono na 54 jednostki analityczne. Zwrócić tutaj należy uwagę, że jednorodny urbanistycznie oraz historycznie obszar Nowego Miasta, czyli XIX-wiecznej dzielnicy Kielc utworzonej wokół Placu Wolności (wówczas Plac Bazarowy) został umieszczony w dwóch oddzielnych jednostkach. Spowodowało to niezgodny ze strukturą Kielc podział ulic Słowackiego, Śniadeckich i Żeromskiego na dwie części, przynależne do dwóch odrębnych obszarów. Ponadto południową część Nowego Miasta umieszczono w obszarze wspólnie z modernistycznymi blokami, których dotyczy problematyka o odmiennym charakterze niż dla ponad stuletnich kamienic. 2) Nie wskazano natomiast w analizie, jako obszarów obarczonych licznymi problemami terenów osiedli, takich jak Czarnów, Herby czy pas osiedli w północnowschodniej części Kielc, pomimo iż wiele z badanych mierników wskazywało kumulację negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na tych obszarach Kielc. 3) W poddanym konsultacjom społecznym dokumencie – projekcie Uchwały Rady Miasta Kielc, zaledwie 1,2% obszaru Kielc, z 20% dopuszczalnych, zostało zakwalifikowane jako obszar rewitalizacji. Ponadto wykonana analiza wskazała jako obszary najbardziej problematyczne tereny byłych wsi, pomijając całkowicie osiedla mieszkaniowe oraz tereny przemysłowe 	<p>statystycznych i agregacji danych przez Biuro SmartCity (wykorzystany w LPR Miasta Kielce na lata 2014-2020), który uznano za wyjściowy. Następnie przeanalizowano strukturę funkcjonalno-przestrzenną tych jednostek oraz zmiany, jakie zaszły w zagospodarowaniu od momentu ich wyznaczenia. Na potrzeby diagnozy służącej delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji połączono bezpośrednio sąsiadujące jednostki o najmniejszej powierzchni i jednolitych lub ściśle powiązanych funkcjach. Na tym etapie wydzielono także 5 jednostek niezamieszkałych, obejmujących zwarte kompleksy leśne i rolne. Ostateczne modelowanie granic jednostek zostało przeprowadzone z uwzględnieniem podziałów ewidencyjnych. Podział miasta na jednostki został zatwierdzony przez zespół roboczy ds. opracowania GPR.</p> <p>Ad 2) Pomimo zdiagnozowania występujących negatywnych zjawisk w wymienionych obszarach, jednostki te nie spełniały przyjętych kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dotyczących koncentracji negatywnych zjawisk w sferze społecznej w powiązaniu z występowaniem kryzysu w pozostałych sferach.</p> <p>Ad 3) Diagnoza i analiza wskaźnikowa wykonana została zgodnie z ustawą o rewitalizacji, w oparciu o obiektywne i weryfikowalne metody i mierniki obliczone na podstawie danych, pochodzących z rzetelnych źródeł. Punktem wyjścia w procesie opracowania diagnozy były negatywne doświadczenia miasta Kielce z dużym obszarem rewitalizacji wyznaczonym w dokumencie</p>	<p>formularza do zgłaszania uwag, droga mailową na adres inny niż wskazany w obwieszczeniu i ogłoszeniu</p>
--	--	--	--	--	---

				<p>Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2014-2020, którego realizacja charakteryzuje bardzo niską skuteczność, związana z niewielką realizacją rozproszonych projektów oraz brakiem włączenia wszystkich interesariuszy do działań.</p> <p>Ustawa o rewitalizacji wymaga prowadzenia zintegrowanych i skoncentrowanych działań, realizowanych nie tylko przez gminę, ale wszystkich interesariuszy z obszaru, który powinien charakteryzować się nie tylko deficytami, ale silnymi potencjałami, umożliwiającymi jego dalszy rozwój.</p> <p>Kryteria te spełniały dwie jednostki położone w centrum miasta, które wymagają podjęcia interwencji, co wykazała diagnoza.</p>	
5.	17.11.2022	Mieszkańcy 7	<p>Proponujemy rozszerzenie obszaru objętego Gminnym Planem Rewitalizacji np. o obszary:</p> <ul style="list-style-type: none"> - XIX część Kielca, dawne Nowe Miasto, w obszarze między ulicą Seminaryjską i Proszą - obszar Bazaru Miejskiego wraz z otaczającymi go blokami - obszar Czarnowa - obszar Herbów - zabudowy wzdłuż ulicy 1 Maja - Pakosz - czy tereny spółdzielni mieszkaniowych (jak np. Szydłówek) - obszary ujęte w strefach o nr: 5, 20, 30, 34, 41, 43 <p>O ile w zaleceniach do ustawy oraz z doświadczeń samorządów (polskich i międzynarodowych), które przygotowały najlepiej oceniane podobne Plany, wynika że główną rolę w takim opracowaniu powinny odgrywać podmioty lokalne, znające lokalne uwarunkowania i realia, (a już ideałem by było, by takie opracowanie przygotowywał sam</p>	<p>W wyniku zmiany kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, część wymienionych osiedli (m.in. Czarnów, Szydłówek) została włączona do obszaru rewitalizacji w ramach jednostek, w których się znajdowały. Włączenie wszystkich wymienionych terenów jest niemożliwe z uwagi na kryteria formalne ustawy o rewitalizacji.</p> <p>W odniesieniu do postulatów: Ad 1) Diagnoza i analiza wskaźnikowa wykonana została zgodnie z ustawą o rewitalizacji, w oparciu o obiektywne i weryfikowalne metody i mierniki obliczone na podstawie danych, pochodzących z publicznych rejestrów. W opracowanie diagnozy delimitacyjnej (podział miasta na jednostki, opracowanie katalogu wskaźników, pozyskiwanie danych) włączeni byli przedstawiciele Urzędu Miasta, którzy na bieżąco weryfikowali i akceptowali podejmowane</p>	<p>Wiadomość elektroniczna - nie na formularzu, przesłana mailowo na adres inny niż wskazany w obwieszczeniu i ogłoszeniu</p>

			<p>samorząd, by mógł potem aktualizować i na bieżąco pracować z zebranymi danymi), o tyle w Kielcach zadanie to zostało zlecone na zewnątrz, a udział podmiotów lokalnych i głosów mieszkańców został praktycznie zmarginalizowany.</p> <p>W związku z powyższym mamy dwa postulaty:</p> <p>1) wykonania audytu miejskiego własnymi siłami: - pozwoli to gminie na bieżąco sprawdzać zmiany zachodzące na obszarach kryzysowych jak i w pozostałych częściach, czy na przykład rewitalizacja jednej części gminy nie powoduje przeniesienia problemów na inne obszary; - system monitoringu gminnego zwiększy wiedzę o całej gminie i utrwali przepływ informacji pomiędzy instytucjami gminnymi, co będzie miało wpływ także na inne niż rewitalizacja obszary polityki miasta - zapewni bieżącą ocenę efektów gminnego programu rewitalizacji oraz znacznie usprawni proces tworzenia diagnozy podsumowującej program</p> <p>2) większego zaangażowania mieszkańców i organizacji lokalnych - obecnie konsultacje dotyczą już przygotowywanego dokumentu, co niezwykle utrudnia wprowadzenia zmian - przeprowadzenie konsultacji, zaangażowanie interesariuszy już na etapie tworzenia założeń</p>	<p>rozstrzygnięcia. Powyższe miało na celu połączenie wiedzy i doświadczeń ekspertów oraz przedstawicieli Miasta, znających jego specyfikę i problemy w procesie tworzenia diagnozy, będącej głównym materiałem dowodowym uzasadniającym rozkład granic obszaru rewitalizacji.</p> <p>Pełne uspołecznienie związane z włączeniem mieszkańców w proces tworzenia programu, nastąpi na dalszym etapie prac związanych z opracowaniem GPR.</p> <p>Natomiast zmiany zachodzące na obszarze rewitalizacji będą na bieżąco śledzone w procesie monitorowania GPR, prowadzonym przez przedstawicieli Urzędu Miasta w całej perspektywie obowiązywania GPR, na zasadach wynikających z art. 22 ustawy o rewitalizacji.</p> <p>Ad 2) Przedmiotowe konsultacje są główną formą partycypacji mieszkańców w procesie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, gdzie podstawowym materiałem dowodowym jest diagnoza opracowana z wykorzystaniem obiektywnych i weryfikowalnych metod i mierników badawczych. Prace nad właściwym dokumentem, czyli Gminnym Programem Rewitalizacji, rozpoczną się w niedalekiej przyszłości. Dokument ten będzie sporządzany zgodnie z ustawą w sposób partycypacyjny.</p>	
6.	18.11.2022	Mieszkaniec 8	<p>Wniosek o uwzględnienie w Gminnym Programie Rewitalizacji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rewitalizację i zagospodarowanie placu przy pomniku Henryka Sienkiewicza 	<p>Na kolejnym etapie prac związanych z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji będą formułowane szczegółowe potrzeby rewitalizacyjne lokalnej społeczności, a także identyfikowane przedsięwzięcia</p>	<p>Wiadomość elektroniczna – nie na formularzu, przesłana mailowo na adres inny niż wskazany w</p>

			<p>2. Plac Wolności: budowa parkingu podziemnego i rewitalizacja Placu i okolicy</p> <p>3. Ostra Górka w Kielcach, teren zaniedbany i wymagający interwencji, miejsce zamieszkania dużej grupy ludzi niezamożnych: budowa ul. Łopianowej, kilka razy zgłaszanej już do budżetu Miasta Kielce, budowa ul. Domki, od ul. Poligonowej do Bukówki.</p>	<p>rewitalizacyjne, których koncepcje będzie można zgłaszać w ramach otwartego naboru. Istotne w tych działaniach będzie zaangażowanie mieszkańców oraz zgłaszane przez nich potrzeby. Realizacja inwestycji na obszarze rewitalizacji będzie także uzależniona od zasad finansowania działań ze środków UE w perspektywie 2021-2027.</p>	<p>obwieszczeniu i ogłoszeniu, ponadto po terminie.</p>
--	--	--	--	---	---